- (1)黒または青のボールペンではっきりと記入してください。
- (2)記入を誤った場合は、二重線を引き余白に記入してください。余白がない場合は新しい申込書をご利用ください。
- (3)記入した内容で審査をします。誤りがないようご記入ください。
- (4)英語・中国語・韓国語・ベトナム語での記入も可です。

はじめに

「お申込みの注意」を確認 し、ご記入ください。

同居者がいる場合は、「入 居者追加用書式」に記入し てください。

必要書類は、緊急連絡先 の下に記載があります。

Applicant

If you live outside Japan, please provide your current address in your country.

Domestic emergency contact

If you haven't arrived in Japan yet, or if you have just arrived and do not have an acquaintance in Japan to serve as a domestic emergency contact, you may leave this section blank.

However, please notify the management company of your domestic emergency contact person within one month of signing the contract.

【不動産会社様へ】 弊社には「変更通知書」で ご申請ください。

保証種類

希望するプランにチェック を入れてください。

初回保証委託料

月額賃料 TOTAL× 初回保 証委託料の金額をご記入 ください。

管理会社・仲介会社

必ずご記入ください。 管理会社様には審査結果 をお送りいたします。

TRUST NET21 APPLICATION FORM (INDIVIDUAL)

■ The documents required depend on the visa status of the representative

4 **Cautions**

Document and phone screening will be conducted. Without the necessary documents, the screening cannot proceed. Thank you for your cooperation.

- The applicant, co-tenants, emergency contact, and the tenant. (Please fill out the form completely.) Calling Hours 10:00 AM - 6:00 PM (Japan time) Caller (GTN) Number: 03-5956-6303
- Depending on the screening process, GTN may ask for a deposit in order to get your application ac

☑ E-mail : check@gtn.co.jp

■ FAX: 03-6685-5734

I (the applicant) agree to the attached document Personal Information Privacy Policy. I confirm that my family and domestic emergency contacts gave their consent upon applying for this service. *This document must be filled in by the applicant. (English, Chinese, Korean, and Vietnamese are acceptable)

		クローバル ション	- Mobile				- 1 1		Preferred	Japanese	☑ English 🔲 Chinese
	Name	Global John	phone number	080	-	1234	-	5678	rielelleu	Korean	
	Date of Birth	1986 Year 1 Month 1 Date Sex Male Female	Nationality	アメリ	カ	Email	Joh	nn_glol	oal@ab	c.com	
2	Current address	東京都 新宿区 市ヶ谷本村町	1-2-3							Number tenant	
Applicant	School Name			Entry date		Year Mon	th graduati	on data		 ス堤合(t	へ
cant	Company Name	♥ Full-time Employee 株式会社○○○			Compai phone nui		3 -	12 者			式」にご記入く
	Company address	東京都 港区 港南 1-2-3								様も記入か	が必要です。
	SNS	Facebook WeChat LINE KaKao Talk Viber Skype Whats App Other (SNS)		n12	34				re are co-ten he applicatio	ants, please fill in p. n form.
		<u> </u>									

	Family emergency	contact *One of your parents or siblings. For studer	nt visa holders, it	must be one of your	parents.			
	Furigana Name	サラ グローバル	Mobile	212	- 000	000	00	Sex Male Relationship
		Sala Global						Female Female
22	Current address	203, Pennsylvania, Avenue	Nationality アメリカ					
Emergency	Date of birth	1 9 6 1 Year 7 Month 1 Date Ema	ail sala_	global@ab	c.co.jp		Preferred language	□ Japanese ☑ English □ Chinese □ Korean □ Other ()
	Domestic emerge	ncy contact *Resident of Japan. Nationality and Japanese proficien (Note: This excludes company representatives and dir	ncy are not required. Co rectors, except for direc	rporations are not allowe tors holding concurrent p	d. Employees of the ositions.)	e applicant corporation are e	eligible to con	nplete this form.
contacts	Furigana Name	^{+シ} ^カ	Mobile	090	- 334	4 - 556	56	Sex Male Relationship 知人
cts	Current address	東京都 江東区 新木場 1-	-1-1					Nationality 中国
	Date of birth	1986 Year 10 Month 12 Date Ema	☑Japanese ☐ English ☑ Chinese ☐ Korean ☐ Other ()					
F.	Residential	Student Residence Card Student ID card/Acceptance Letter/	Admission Letter*any one o	f the above				d, please provide a copy of your passport

quired cuments	use	Wo	rker	Residence Car	d 🔲 Co	mpany Health	Insurance Card/Payslips	(the later 3 months)/i	Offer Letter / E	Employment Contrac	t*any one of t	he above			rith co-tenants, a copy			
ents	Business	use	Residenc	e Card certificat	e of commerci	al registration	Financial Statement(th	e latest fiscal year)or Bank	book copies(acc	ount information page -	the page with lar				ments may be requ			
合	申込日	20 2 ((年	1 2 月 1 () 🛭	入居 希望日	1 2 月 2 2	日物件名	GTI	Nマン	ション	·/			501 号室	物件用途	居住用 事務所	□店舗 □SOHC
物件	住所	- 1 0 ∠	1 - (0 0 5 4	東	京	■ 都 ■ 道	中央	1	■□郡	■市服	券どき	1-2					
概要	②家賃			95000		●管理費	ē·共益費	50	000	9 その作	費用		15000	H ₁	3 駐車場料金			P
		保証金				解約予告								П	0+0+0+0 		1 1 5 (100

	Ш%	金	保証金	F	7	ヶ月				月額賃料TC	TAL 1 1 5	0 0 0 p
1		V	プラン名	初回保証委託料	最低保証料	年間保証料	✓	プラン名	初回保証委託料	最低保証料	月間保証料	決済手数料
			事業用	100%	50,000円	30,000円		[RP]PLUS30	30%	15,000円	1,670円	330円
保	更数		駐車場	100%	5,000円	月額使用料の50%	集	[RP]PLUS50	50%	20,000円	1,000円	330円
保証種類	男 故報告型	₽	シェアハウス	20%	10,000円	10,000円	港	[RP]PLUS70	70%	28,000円	1,000円	330円
類	型	╚	TN50	50%	20,000円	10,000円	型 一	[RP]PLUS100	100%	40.000円	1,000円	330円
			TN70	70%	28,000円	10,000円		Z Z			1,00013	30013
$\overline{}$			TN100	100%	40,000円	10,000円		ALLプラン特約	火災保険付/駆け	月額賃料	TOTAL×初回保	証委託料
	↑ご利用の保証に V をお入れください。※年間保証料は別途、収納手数料500円(税込)がかかります。 の金額をご記入ください。											

★ご利用の保証に をお入れください。※年間保証料は別途、収納手数料500円(税込)がかかります。

入居サポートについて

住所

TEL

FAX

R証金託科をお支払いいただきました申込者の方には、日本での暮らしやすい環境を整えるためのサポートをいたします。※なお、初合保 会は一切行えません。入居までの明間において、賃貸契約サポート、入居時の信用補完サポート、通訳・翻訳・外国人居住者向け日本住宅総 比ルールの薬房・光熱費者の契約サポートなど)、その他の人居までにお困りになられた場合のサポート(但し、サポートできない事項もごさ Jの際は、以下の連絡外にご連絡を頂ければと思います。 サポート設<u>口・09-5156-4824</u> 生活サポート問い合わせフォーム:https://www.gtn.co.jp/contact/ct-users

ご担当者

■ 審査時不備内容確認先

	ntact/ct-		1115000円
1	å	仲介会社名(元付	審查時不備内容確認先
	仲介会社	住所 TEL FAX	ご担当者
J			

初回保証委託料

管理会社様・仲介会社様でご記入ください。

【審査の進捗・不備の確認について】

代理店登録を頂いている管理会社様は、GTN業務支援システム「HONEST」から審査の進捗・不備の確認ができます。

【保証委託契約に関する重要事項説明書について】

不動産会社様で2.保証委託料をご記入いただき、お申込者様が署名をした原本を契約書類と合わせて弊社にご送付、 コピーをお申込者様にお渡しください。なお、キャンセル・否認となった場合は不要です。



□店舗 □SOHO



TRUST NET21 APPLICATION FORM (INDIVIDUAL)

⊠ E-mail : check@gtn.co.jp **■** FAX: 03-6685-5734



Document and phone screening will be conducted. Without the necessary documents, the screening cannot proceed. Thank you for your cooperation.

- The documents required depend on the visa status of the representative.
- The applicant, co-tenants, emergency contact, and the tenant. (Please fill out the form completely.) Calling Hours 10:00 AM - 6:00 PM (Japan time) Caller (GTN) Number: 03-5956-6303
- Depending on the screening process, GTN may ask for a deposit in order to get your application accepted.



I (the applicant) agree to the attached document Personal Information Privacy Policy. I confirm that my family and domestic emergency contacts

gave	e their consent u	upon applying for this se	rvice, "This docur	Hent must be ille	a in by in	e applicant, (English	i, Crimese, Norean,	and victiamese a	re acceptable)	
	Furigana				Mobile			Prefe	Japanese En	glish 🔃 Chinese
	Name				phone number	-	-	langu		her()
	Date of Birth	Year M	onth Date Se	x Male Female	Nationality		Email			
2	Current address								Number of tenants	,
Applicant	School Name					Entry date	Year Month Expecte	d date Year	Month Years Living in Japar	Year Year
lica	Company	Full-time Employee				Compan			Working year(s)	Year
⇉	Name '	Part-time Woker				phone num	nber		Annual income	Yen
	Company address									
	SNS	Facebook Wet	_	KaKao Talk Other (SNS)	GID:			f there are co-tenants, 2 of the application for	
	Family amayeans	resulted *One of community			dana tana					
	Family emergency Furigana	Contact *One of your pa	rents or siblings. F	or student visa noi	aers, it mi	ust be one of your pare	ents.		Male	
	Name				Mobile	-	-			lationship
02	Current address						·		Nationality	
Emergency contacts	Date of birth	Year	Month C	ate Email				Preferre languag	Japanese Engli	_
genc	Domestic emerge					orations are not allowed. Emp		rporation are eligible to co		,
y co	Furigana	(Note: This exclud	les company representat	ives and directors, excep	t for director	rs holding concurrent position	ns.)		√ Male	
ntact	Name				Mobile	-	-	-		lationship
S	Current address								Nationality	
									Japanese Engli	sh 🗔 Chinese
	Date of birth	Year	Month D	ate Email				Preferre languag	u	
무	Residential	Student Residence Card	Student ID card/Acce	otance Letter/Admission Lette	r*any one of th	ie above		•	ad, please provide a copy of	
Required documents	USE Puningga ugg					ter / Employment Contract *any one of	For appli	cations with co-tenants, a	opy of the Certificate of Elig copy of EVERYONE's residen required depending on	ce card is required.
ts	Business use	Residence Card Certificate		nancial Statement(the latest fiscal yea	уог ванкооок соріе	es(account information page + the page with I	atest balance) Additiona	I documents may be		=
	申込日 20	年 月	日常望日	月日物作	‡名			易	物件 居住	用 III 店舗 所 III SOHO
合物	住所 〒			都道道						
物件概要				_		一区一市				
盖	②家賃		⑥ 管理費·共	府 県		郡 郡 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・		配車場料金		
女	<u></u>			府 県		郡		円		
女	●家賃	正金	●管理費·共 円	府 県		郡 郡 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・			9 : :	
₹	割金 日保記	プラン名 初回保証委託	(季) 管理費·共 円 解約予告 円 解約予告	府	V	□ 郡	初回保証委託料	田 ③+⑤+⑥+⑥+ 月額賃料TC 最低保証料	3 DTAL 月間保証料	円決済手数料
-	敷金 保証	プラン名 初回保証委託 事業用 100%	西 (季) (季) (年) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本	ヶ月 年間保証料 30,000円		□ 郡	30%	円 ②+・③+・②+・②+ 月額賃料TC 最低保証料 15,000円	9 DTAL 月間保証料 1,670円	円 決済手数料 330円
-	敷金 保証	プラン名 初回保証委託 事業用 100% 計車場 100%	世界 (本)	ヶ月 年間保証料 30,000円		□ 郡 ② その他費用 円 () プラン名 【RP】PLUS30 【RP】PLUS50	30% 50%	日 ②+⑤+⑥+⑥+ 月額賃料TC 最低保証料 15,000円 20,000円	月間保証料 1,670円 1,000円	円 決済手数料 330円 330円
-	敷金 保証	プラン名 初回保証委託 事業用 100%	西 (季) (季) (年) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本	ヶ月 年間保証料 30,000円	集金代行	では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、	30% 50% 70%	日 ②+③+④+€+€ 月額賃料TC 最低保証料 15,000円 20,000円 28,000円	月間保証料 1,670円 1,000円	円 決済手数料 330円 330円 330円
安保証種類	敷金 保記 マリン マリン	ラン名 初回保証委託 事業用 100% 注車場 100% アハウス 20%	●管理費・共 解約予告 円 料 最低保証料 50,000円 5,000円 10,000円	ヶ月 年間保証料 30,000円	集金代行型	アラン名 【RP]PLUS30 【RP]PLUS70 【RP]PLUS100	30% 50% 70% 100%	日 ②+③+④+(●+(● 月額賃料TC 最低保証料 15,000円 20,000円 28,000円 40,000円	月間保証料 1,670円 1,000円 1,000円	円 決済手数料 330円 330円
	数金 保部 マリン マリン	プラン名 初回保証委託 事業用 100% 注車場 100% アハウス 20% 「N50 50% 「N70 70% N100 100%	③ 管理費・共 解約予告 解約予告 解約予告 料 最低保証料 50,000円 5,000円 10,000円 20,000円 28,000円 40,000円	ヶ月 年間保証料 30,000円 月額使用料の50% 10,000円 10,000円 10,000円	集金代行型	では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、	30% 50% 70%	日 ②+③+④+(●+(● 月額賃料TC 最低保証料 15,000円 20,000円 28,000円 40,000円	月間保証料 1,670円 1,000円	円 決済手数料 330円 330円 330円
	□ 敷金 □保部 □ 帰事故報告型 □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □	プラン名 初回保証委託 事業用 100% 注車場 100% アハウス 20% FN50 50% FN70 70% N100 100% の保証に ☑ をお入れくださ	③ 管理費・共 解約予告 解約予告 解約予告 料 最低保証料 50,000円 5,000円 10,000円 20,000円 28,000円 40,000円	ヶ月 年間保証料 30,000円 月額使用料の50% 10,000円 10,000円 10,000円	集金代行型	では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、	30% 50% 70% 100%	日 ②+③+④+(●+(● 月額賃料TC 最低保証料 15,000円 20,000円 28,000円 40,000円	月間保証料 1,670円 1,000円 1,000円	円 決済手数料 330円 330円 330円
保証種類	数金	プラン名 初回保証委託 事業用 100% 注車場 100% アハウス 20% 「N50 50% 「N70 70% N100 100%	③ 管理費・共 解約予告 解約予告 料 最低保証料 50,000円 10,000円 20,000円 20,000円 28,000円 40,000円	ク月 年間保証料 30,000円 月額使用料の50% 10,000円 10,000円 10,000円 10,000円 10,000円 10,000円	集金代行型 □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □	ボラン名 【RP】PLUS30 【RP】PLUS70 【RP】PLUS100 ALLプラン特約 がかかります。	30% 50% 70% 100% 火災保険付/駆け	田 ・	月間保証料 1,670円 1,000円 1,000円	円 決済手数料 330円 330円 330円
保証種類	製金 □保記	プラン名 初回保証委託 事業用 100% 注車場 100% アハウス 20% FN50 50% FN70 70% N100 100% の保証に ☑ をお入れくださ	(季) 管理費・共 (乗) (\#	ヶ月 年間保証料 30,000円 月額使用料の50% 10,000円 10,000円 10,000円 10,000円 10,000円 10,000円	集金代行型 の円(税込)	では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、	30% 50% 70% 100% 火災保険付/駆け ※なお、初回保証委託け日本住宅総合ガイト	田 ●+●+●+● 月額賃料TC 最低保証料 15,000円 20,000円 28,000円 40,000円 けけサービス	月間保証料 1,670円 1,000円 1,000円 1,000円 +1,000円	円 決済手数料 330円 330円 330円
保証種類初のゴおの	図敷金 □保部 □ 以 □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □	プラン名 初回保証委託 事業用 100% 注車場 100% アハウス 20% 「N50 50% 「N70 70% N100 100% の保証に 図をお入れくださ ートについて 払いいただきました申込者がん。入居までの期間において、 光熱費等の契約サポートな 総発にご連絡を頂ければと	(国) 管理費・共 (国) 管理費・共 解約予告 料 最低保証料 50,000円 5,000円 10,000円 20,000円 20,000円 40,000円 40,000円 ない。※年間保証料は の方には、日本での署、 賃貸契約サポート、 とり、その他入居までした。	ヶ月 年間保証料 30,000円 月額使用料の50% 10,000円 10,000円 10,000円 10,000円 10,000円 10,000円	集金代行型 □ □ □ OPP(税込)	では、 のであります。 であります。 であります。 であります。 では、これでは、これでは、これでは、これでは、これでは、これでは、これでは、これ	30% 50% 70% 100% 火災保険付/駆け ※なお、初回保証委託け日本住宅総合ガイト	田 ・ 日 ・ 日 ・ 日 ・ 日 ・ 日 ・ 日 ・ 日 ・ 日	月間保証料 1,670円 1,000円 1,000円 1,000円 +1,000円	円 決済手数料 330円 330円 330円
保証種類初のゴおの	製金	プラン名 初回保証委託 事業用 100% 注車場 100% アハウス 20% 「N50 50% 「N70 70% N100 100% の保証に 図をお入れくださ ートについて 払いいただきました申込者がん。入居までの期間において、 光熱費等の契約サポートな 総発にご連絡を頂ければと	(国) 管理費・共 (国) 管理費・共 解約予告 料 最低保証料 50,000円 5,000円 10,000円 20,000円 20,000円 40,000円 40,000円 ない。※年間保証料は の方には、日本での署、 賃貸契約サポート、 とり、その他入居までした。		集金代行型 □ □ □ ○ OPP (税込)	では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、 では、	30% 50% 70% 100% 火災保険付/駆け ※なお、初回保証委託け日本住宅総合ガイト	田 ②+③+②+(④+(●) 月額賃料TC 最低保証料 15,000円 20,000円 28,000円 40,000円 対付けサービス 初回保証委	月間保証料 1,670円 1,000円 1,000円 1,000円 +1,000円	用 決済手数料 330円 330円 330円 330円
保証種類初のゴお・	製金	プラン名 初回保証委託 事業用 100% 注車場 100% アハウス 20% 「N50 50% 「N70 70% N100 100% の保証に 図をお入れくださ ートについて 払いいただきました申込者がん。入居までの期間において、 光熱費等の契約サポートな 総発にご連絡を頂ければと	(国) 管理費・共 (国) 管理費・共 解約予告 料 最低保証料 50,000円 5,000円 10,000円 20,000円 20,000円 40,000円 40,000円 ない。※年間保証料は の方には、日本での署、 賃貸契約サポート、 とり、その他入居までした。	テ月	集金代行型 □ □ □ ○ OPP (税込)	では、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 のでは、 の	30% 50% 70% 100% 火災保険付/駆り 火災保険付/駆り 次災保険付/駆り 次災保険付/駆り 次災保険付が できる から	田 ②+③+②+(④+(●) 月額賃料TC 最低保証料 15,000円 20,000円 28,000円 40,000円 対付けサービス 初回保証委	月間保証料 1,670円 1,000円 1,000円 1,000円 +1,000円	用 決済手数料 330円 330円 330円 330円 —



List of Important Matters Concerning Rent Indemnity Agreement

Approval No.:_	 	
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		

This document lists important matters regarding the Rent Indemnity Agreement ("Contract") that the customer ("Customer") must understand before execution of the Contract. Please read this document thoroughly before signing the Contract. Please note that this document does not cover all matters in the Contract, so please refer to the Contract for more detailed information.

1. About the Rent Guarantor Company

Company Name		Global Trust Networks Co., Ltd.				
Head Office Addre	ess	Oak Ikebukuro Building 2nd Floor 1-21-11 Higashi				
		Ikebukuro, Toshima-ku, Tokyo 170-0013				
Phone Number		03-6804-6801				
Rent Guarantor	Registration No.	国土交通大臣(1)第113号				
Registration	Date of	令和6年4月17日				
System	Registration					

2. Content of Guarantee

Guarantee Period	From the signing date of the Contract to the surrender date						
	The monthly rent, management and common service fees, parking fees,						
Guarantee Scope	renewal fees, utilities such as water and electricity, and expenses upon						
	surrender (hereinafter collectively referred to as "Guaranteed Liabilities") shall						
	be in accordance with the contents as outlined in Article 3 and page 1 of the						
	Contract.						
Guarantee Cap	48 months' worth of rent and other fixed monthly amounts payable together						
	with the rent.						
Guarantor Fee	Initial: () yen						
Guarantor Fee	Continuation: () yen (□per month · □per year)						

	Upon payment of the Initial Guarantee Fee, we will assist the Customer in
	preparing a comfortable living environment in Japan.
	Please note that the Initial Guarantee Fee is not refundable.
	During the period before moving in, we will provide (i) lease contract support,
	(ii) credit insurance support when moving in, (iii) interpretation, translation,
	and a comprehensive guide to Japanese housing for foreign residents
	(including information on garbage disposal rules and support for utility
	contracts), and (iv) other support if you have any problems before moving in
	(however, there are some matters we are unable to support).
	If you have any problems, please contact us using the following information.
	Lifestyle Support Desk: 03-5155-4674
	Lifestyle Support Inquiry Form: https://www.gtn.co.jp/contact/ct-users
Early termination	The guarantor fee that has already been paid will not be refunded in the
	event the Contract is terminated during the contract term.

3. Exercising the Right of Indemnification Regarding Reimbursement

	If the Customer fails to pay the amount of the Guaranteed Liabilities on due
Exercising the	date, GTN will make the payment on behalf of the Customer for such
Right of	Guaranteed Liabilities. After making the payment on behalf of the Customer,
Reimbursement	GTN will charge the Customer for the amount equivalent to the Guaranteed
	Liabilities paid on their behalf, as well as any associated costs
	GTN may exercise the prior right to reimbursement against the Customer if
	any of the following events occur, even if they occur before payment by
	GTN on behalf of the Customer.
	(1) If there is a breach of the Lease Agreement or any provision of the
	Contract
Prior Right of	(2) In cases where provisional disposition or provisional seizure is received,
Reimbursement	or in events of filing for bankruptcy, civil rehabilitation, corporate
	reorganization, or similar proceedings.
	(3) When the Customer is missing or untraceable
	(4) When a valid reason arises requiring the rent guarantor company to
	reserve the right to reimbursement
	(5) Any other matters as described in Article 7 (1) of the Contract.
Administrative Fee	The Customer shall be charged an administration fee of 1,000 yen (tax

for Renewal	included) for each payment made on their behalf.
Late Payment Fee	14.6% per annum

I have received an explanation of the above important matters and consent.

Date of Explanation	Date (YYYY/MM/DD):	1 1	
Prospective Contract Party		Seal	

Real Estate Company Providing Explanation on Important Matters

Company	Representative	
Name		

^{*}Please give the signed copy of this document to the Customer. The original shall be retained by Global Trust Networks.